




REPUBLIKA HRVATSKA  
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
 GRAD POŽEGA  
GRADONAČELNIK

KLASA: 024-09/26-01/5  
URBROJ: 2177-1-01/01-26-1  
Požega, 6. svibnja 2026.

Na temelju članka 44. stavka 1. i članka 48. stavka 1. točke 4. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.- pročišćeni tekst, 137/15.- ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 62. stavka 1. podstavka 4. i 5. i članka 120. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 2/21., 11/22. i 3/26.), Gradonačelnik Grada Požege, dana 6. svibnja 2026. godine, donosi

#### ZAKLJUČAK

o ustupanju idejnog rješenja Fakultetu turizma i ruralnog razvoja u Požegi

##### I.

Grad Požega ustupa Fakultetu turizma i ruralnog razvoja, Vukovarska 17, 34000 Požega, Idejno rješenje Znanstveno - istraživački centar „Futurra“, oznake (broj TD): ID-01-3706/26 iz travnja 2026. godine (u nastavku teksta: idejno rješenje) koji je izradio glavni projektant Krešimir Božičević, dipl.ing.arh. (A 411) iz trgovačkog društva „Projektant d.o.o.“ za poslove projektiranja, konzaltinga i inženjeringa, Cehovska 8, 34000 Požega.

Idejno rješenje izrađeno je za potrebe realizacije projekta izgradnje nove zgrade znanstveno - istraživačkog centra „Futurra“ (u nastavku teksta: ZIC), na nekretnini oznake k.č.br. 1518/1, k.o. Požega, zk.ul.br. 12844, vlasništvo Grada Požege, a investitor ZIC-a je Fakultet turizma i ruralnog razvoja u Požegi (u nastavku teksta: Fakultet), na lokaciji Dr. Franje Tuđmana bb, 34000 Požega.

##### II.



Grad Požega idejno rješenje iz točke I. ovoga Zaključka ustupa Fakultetu za potrebe pripreme realizacije projekta izgradnje ZIC-a te kandidiranje istoga na europske i nacionalne fondove za financiranje projekta, a Fakultet je za ostale faze realizacije projekta (ishođenje građevinske dozvole, pravo građenja i uporabe građevine i slično) dužan od Grada Požege kao vlasnika predmetne nekretnine, ishoditi odgovarajuće suglasnosti i druge akte vezano uz izgradnju ZIC-a.

##### III.

Ovaj će se Zaključak objaviti u Službenim novinama Grada Požege.



GRADONAČELNIK  
prof. dr. sc. Borislav Miličević

<p><b>PROJEKTANT d.o.o.</b> Cehovska 8 34000 Požega</p> <p>OIB: 30016556299 Tel: 034/274-529 E-mail: projektant.pozega@gmail.com</p>	
<p><b>PROJEKT:</b></p>	<p><b>ZNANSTVENO-ISTRAŽIVAČKI CENTAR "FUTURRA"</b></p>
<p><b>RAZINA RAZRADE:</b></p>	<p><b>IDEJNO RJEŠENJE</b></p>
<p><b>NAZIV I ADRESA INVESTITORA:</b></p>	<p><b>FAKULTET TURIZMA I RURALNOG RAZVOJA, Vukovarska 17, 34000 POŽEGA OIB: 11614501047</b></p>
<p><b>NAZIV ZGRADE:</b></p>	<p><b>ZNANSTVENO-ISTRAŽIVAČKI CENTAR "FUTURRA"</b></p>
<p><b>ZAHVAT U PROSTORU:</b></p>	<p><b>IZGRADNJA NOVE ZGRADE ZNANSTVENO-ISTRAŽIVAČKI CENTAR "FUTURRA"</b></p>
<p><b>LOKACIJA GRAĐEVINE:</b></p>	<p><b>k.č.br. 1518/1, k.o. Požega</b></p>
<p><b>BROJ TD:</b></p>	<p><b>ID-01-3706/26</b></p>
<p><b>MJESTO I DATUM IZRADE:</b></p>	<p><b>POŽEGA, 04/2026.</b></p>
<p><b>GLAVNI PROJEKTANT</b></p>	<p><b>Krešimir Božičević, dipl.ing.arh., A 411</b></p> <p><b>Krešimir Božičević</b></p> <p><small>Digitalno potpisao: Krešimir Božičević DN: c=HR, o=HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA, 2.5.4.97=VATHR-85986018932, ou=Signature, sn=Božičević, givenName=Krešimir, serialNumber=PNOHR-58921177221, cn=Krešimir Božičević</small></p> <p>Potpis i otisak pečata:  <b>KREŠIMIR BOŽIČEVIĆ</b> dipl.ing.arh. <b>OVLASŢENI ARHITEKT</b> A 411</p>
<p><b>PROJEKTANT ARHITEKTONSKOG PROJEKTA AUTOR IDEJNOG RJEŠENJA 3D VIZUALIZACIJE</b></p>	<p><b>Ivan Božičević, mag.ing.arch., A 3824</b></p> <p><b>Ivan Božičević</b></p> <p><small>Digitalno potpisao: Ivan Božičević DN: c=HR, o=HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA, 2.5.4.97=VATHR-85986018932, ou=Signature, sn=Božičević, givenName=Ivan, serialNumber=PNOHR-83814808918, cn=Ivan Božičević</small></p> <p>Potpis i otisak pečata:  <b>IVAN BOŽIČEVIĆ</b> mag.ing.arch. <b>OVLASŢENI ARHITEKT</b> A 3824</p>

DIREKTOR:

KREŠIMIR BOŽIČEVIĆ, dipl.ing.arh.



**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Požegi  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA  
Stanje na dan: 14.05.2026. 08:29

Katastarska općina: 327760, POŽEGA

Broj ZK uložka: 12844

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-3937/2025

Aktivne plombe:

**Izvadak iz BZP-a****A****Posjedovnica****PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1518/1	34	Vukovarska DVORIŠTE JAVNA ZGRADA, STUDENTSKI CENTAR, Požega, Vukovarska 17/1 JAVNA ZGRADA, VELEUČILIŠTE, Požega, Vukovarska 17 POMOĆNA ZGRADA SPORTSKA DVORANA, SPORTSKA DVORANA S PRATEĆIM SADRŽAJEM	7695 5732 399 938 31 595	
		<b>UKUPNO:</b>		<b>7695</b>	

**DRUGI ODJELJAK**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 13.01.2023.g. pod brojem Z-173/2023	
1.1	ZABILJEŽBA, IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA PODRUČNOG UREDA ZA KATASTAR POŽEGA, KLASA:938-06/22-01/703, URBROJ:541-22-02/8-22-2 15.09.2022, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE REPUBLIKE HRVATSKE - MINISTARSTVA KULTURE I MEDIJA, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, KLASA: UP/I-612-08/22-06/0144, URBROJ: 532-06-02-02-02/1-22-1 11.10.2022, PRIJEDLOG ZABILJEŽBE SVOJSTVA KULTURNOGA DOBRA U ZEMLJIŠNOJ KNJIZI REPUBLIKE HRVATSKE - MINISTARSTVA KULTURE I MEDIJA, UPRAVE ZA ARHIVE, KNJIŽNICE I MUZEJE, KLASA:UP/I-612-08/22-06/0144, URBROJ:532-06-02-02-02/4-23-3 09.01.2023, sukladno čl. 12. st. 2. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22) da kčbr. 1518/1 ima svojstvo kulturnog dobra - Arheološka zona grada Požege.	ZABILJEŽBA
	Zaprimljeno 05.07.2023.g. pod brojem Z-3057/2023	
3.1	ZABILJEŽBA, temeljem članka 148.a. stavak 2. i članka 149. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) da je u katastarskom operatu katastarske općine Požega na kč.br. 1518/1 evidentirana zgrada - Javna zgrada, Studentski centar, Požega, Vukovarska 17/1, površine 399 m2, za koju je od Upravnog odjela za gospodarstvo i graditeljstvo Požeškoslavonske županije izdano Rješenje o izvedenom stanju temeljem zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17, 14/19), Klasa: UP/I-361-03/13-03/3787, UrBroj: 2177/1-06-06/8-16-6 od 17. veljače 2016. godine.	ZABILJEŽBA
	Zaprimljeno 05.12.2024.g. pod brojem Z-5722/2024	
5.1	ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ZA Z.K. 11.11.2024, da je za evidentiranje građevine u katastru i to Sportska dvorana s pratećim sadržajem sa 595m2, izgrađene na čkbr. 1518/1 nije priložena uporabna dozvola, a sukladno čl. 149 Zakona o gradnji (N.N. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD POŽEGA	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 14.05.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 409734/2026



Kontrolni broj: 39597356e87a467

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjehazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.